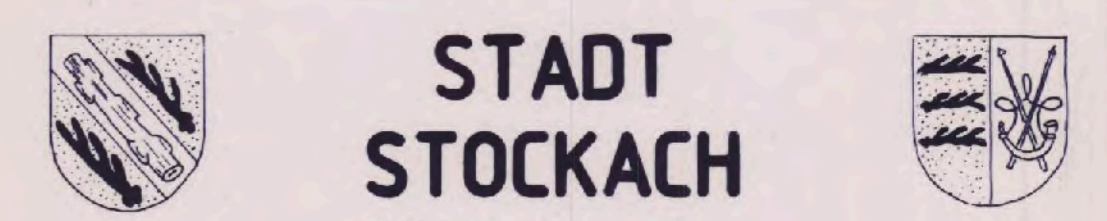


Höhenschichtlinien sind unverbindlich!

- ZEICHENERKLÄRUNG**
- Bestehende Gebäude
  - Geplante Gebäude mit Firstrichtung
  - Allgemeines Wohngebiet
  - Spielplatz
  - Garagen / Stellplätze
  - IIBI  
hangseitig 2-geschossig  
bergseitig 1-geschossig
  - 0.4  
Grundflächenzahl
  - 0.5  
Geschossflächenzahl
  - 28-38°  
Dachneigung
  - nur Einzel-u. Doppelhäuser zulässig
  - nur Hausgruppen zulässig
  - Baugrenze
  - geplante Grundstücksgrenzen
  - Zufahrtsverbot
  - Grenze des räuml. Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
  - Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
  - Gehweg  
Fahrbahn
  - mit Leitungsrecht zu belastende Flächen
  - Sichtflächen (von der Bebauung freizuhalten Grundstücke) Anpflanzung u. Einfriedigung max. 0,70m hoch!
- |                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Baugebiet        | Zahl der Vollgeschosse |
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl    |
| Dachneigung      | Bauweise               |

- |   |   |
|---|---|
| <p>1 Planbearbeiter<br/>Stadtbaumeister Stockach<br/>Stockach, den 18. 8. 1993</p>  | <p>5 Anzeigeverfahren<br/>gem. § 11 BauGB durchgeführt<br/>Konstanz, den .....</p>  |
| <p>2 Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplan<br/>nach § 2 Abs. 1 BauGB<br/>vom 30. 6. 1993</p>  | <p>6 Inkrafttreten des Bebauungsplanes<br/>nach § 12 BauGB<br/>Öffentliche Bekanntmachung<br/>am 25. 08. 93<br/>durch Südkurier</p>   |
| <p>3 Öffentliche Auslegung<br/>Öffentliche Bekanntmachung<br/>am 8. 7. 1992<br/>durch Südkurier<br/>Öffentliche Auslegung<br/>vom 16. 7. 1992 bis 17. 8. 1992</p> | <p>7 Amtliche Beglaubigung<br/>(§ 2 Abs. 3 BauVorlVO)<br/>Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein. Der Beglaubigungsvermerk erstreckt sich auf den in § 2 Abs. 5 BauVorlVO festgelegten Mindestinhalt des Auszuges.<br/>..... den</p> |
| <p>4 Beschluss als Satzung<br/>nach § 10 BauGB und § 73 LBO<br/>in V. m. § 4 GO<br/>am 18. 8. 1993</p>  |   |



**STADT STOCKACH**  
Hindelwangen  
Vereinfachte Änderung  
**BEBAUUNGSPLAN**  
"Der untere Ösch"

MASSTAB 1:1000

Beschlossen vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 18. 8. 1993.  
Die bundes- und landesrechtlichen Verfahrensvorschriften wurden beachtet.  
Stockach, 18. 8. 1993 .....

STADTBAUAMT STOCKACH  
GEFERTIGT: 28. 6. 1993  
GEÄNDERT: .....